

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derularii etapei procedurale privind**  
**exercitarea dreptului de preemtiune**

Judetul/Localitatea <b>TELEORMAN- ROSIORI DE VEDE</b>	Registrul de evidenta nr. <b>417 din 29/11/2024</b> (zi/luna/an)
Primaria <b>MUN. ROSIORI DE VEDE</b>	

Incheiat astazi, 29.11.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. **417/24.09.2024** a terenului agricol situat in extravilanul mun. Rosiori de Vede, tarlaua 38, parcela 10, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 468/1 si numar carte funciara 22971 in suprafata de 2.5012 ha, in cota-parte de 1/2, judetul Teleorman, depusa de **BALTOIU MIHAI** in calitate de vanzator, coproprietar, [REDACTED], identificat cu CI [REDACTED] eliberat(a) de SPCLEP Rosiori de Vede, cetatenia romana, nationalitatea roman, cu domiciliul in localitatea Rosiori de Vede, [REDACTED] Teleorman, tara Romania, telefon ....., fax ....., e-mail ..... in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor Agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Lg nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru cumpararea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 22971 nr. cadastral 468/1 suprafata 1/2 din 2.5012 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 15588 din data 24.09.2024, a ofertei de vanzare nr. 417 pentru terenul agricol in suprafata de 1/2 din 2,5012 ha, depusa de **BALTOIU MIHAI** in calitate de vanzator, coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 15588/24.09.2024 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site primariarosioriidevede.ro, in data de 24.09.2024;


3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 15588/24.09.2024 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.


În conformitate cu prevederile art. 4<sup>1</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.11.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 28.12.2024

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site Primariei mun. Rosiori de Vede, primariarosioriidevede.ro, in data de 29.11.2024

Primar,  
Ec. Cârciumaru Gheorghe Valerică  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura: 

Secretar general,  
Jr. Cița Mioara Iulia  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura: 

Registrul Agricol,  
(numele si prenumele in clar)  
Ref. Gheorghe Sabina

